

ZÁPIS

o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Křídlovky č. 2,
konaného od 16:00 hodin dne 6. 2. 2019, v zasedací síni obecního úřadu (Křídlovky 67),
včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování

UPRAVENO PRO ÚČELY ZVEŘEJNĚNÍ NA WEBOVÝCH STRÁNKÁCH

1. Přítomní zastupitelé

Zastupitel	Přítomen	Omluven	Podpis
Blanka Fučíková	ANO		
Břetislav Heneš	ANO		
Bc. Jakub Pacík	ANO		
Stanislav Zeť	ANO		
Bc. Zbyněk Sobotka	ANO		

Při zahájení bylo přítomno 5 členů zastupitelstva.

Jednání bylo zahájeno v 16:30 hodin, vzhledem k organizačnímu prodlení.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Ověřovatelé zápisu

Ověřením zápisu byly pověřeni:

Břetislav Heneš

Bc. Jakub Pacík

3. Zapisovatel

Zápisem byl pověřen:

Bc. Zbyněk Sobotka

4. Navržení a schválení programu

Na programu jsou následující body:

1. Zahájení

2. Kontrola usnesení uložených ZO

- a. Prodej pozemků
- b. Oprava čerpadla
- c. Občanské schůze
- d. Zpomalovací retardéry
- e. Návrh na projekt instalace kanalizace
- f. Instalace sledovacího systému

3. Různé

- a. Kácení suchých stromů – vydání rozhodnutí
- b. Povodňová komise
- c. Advokát: smlouva a plná moc pro zastupování v případě Hřbitov
- d. Schválení Knihovnického řádu
- e. Schválení směrnice GDPR
- f. Schválení Hřbitovního řádu
- g. Úprava cen pozemků
- h. Uzavření dohody o provedení práce – údržba techniky
- i. Obecní znak a vlajka
- j. Schválení smlouvy budoucí a břemena - E.ON
- k. Příspěvek na terénní sociální služby

4. Finanční záležitosti

- a. Úprava odměn předsedům výborů
- b. Projednání rozpočtu

5. Majetkové záležitosti

- a. Žádosti o odkup pozemků
- b. Výpověď nájemní smlouvy k parcele č. 7677/1

6. Podněty občanů – vydání stanovisek

- a. Sociální centrum
- b. Dlažba u hřbitova
- c. Sypání a údržba cest u autobusové zastávky
- d. Kontejnery, odpady
- e. „Díra“ v obci
- f. Sekání polních cest směrem k řece Dyji

7. Usnesení

8. Závěr

Návrh usnesení č. 1

ZO schvaluje program 2. zasedání.

PRO: 5;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 1/Z2/2019 bylo schváleno

5. Projednávání jednotlivých bodů, hlasování

Kontrola usnesení uložených ZO

1. Prodej pozemků
Prodej pozemku č. 7827 paní byl stvrzen smlouvou. U paní se čeká se na dodání geometrického plánu a souhlasu stavebního úřadu od paní .
2. Oprava čerpadla
Břetislav Heneš sdělil, že oprava bude dokončena do konce měsíce. Na opravu bylo do návrhu rozpočtu přidáno 30.000 Kč.
3. Občanské schůze
Zbyněk Sobotka sdělil, že ohlasy k občanským schůzím byly doposud z velké většiny pozitivní. Na schůzi se dostavilo 47 občanů.
4. Zpomalovací retardéry
Vzhledem k vytíženosti aktuálního období zatím starosta nepoptal možnosti instalace retardérů. Do návrhu rozpočtu bylo na tento projekt přidáno 80.000 Kč.
5. Návrh na projekt instalace kanalizace
Starosta s projektantem objasnili původní nedorozumění. Kanalizace bude vést mimo silnici podle původního plánu. Budou zohledněny plány na budoucí vedení sítí směrem na pozemek č. 7677/1.
6. Instalace sledovacího systému
Zbyněk Sobotka sdělil, na základě konzultace s pověřencem pro GDPR, že kamery a fotopasti mohou být instalovány na pozemcích obce jen v případech, kdy nejde o sledování veřejného prostranství.

1) Pokácení suchých stromů

Byla obdržena žádost SÚS JMK na pokácení tří ořechů podél hlavní cesty.

Návrh usnesení č. 2

ZO schvaluje pokácení stromů.

PRO: 5;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 2/Z2/2019 bylo schváleno

2) Povodňová komise

Na základě požadavku SO Dyje a změny zastupitelstva byl starostou přednesen návrh na změnu povodňové komise. Blanka Fučíková požádala o absenci v komisi a navrhla Zbyňka Sobotku jako předsedu, Břetislava Heneše jako místopředsedu, a Jakuba Pacíka, Stanislava Zetě a Jaroslava Švábeka jako členy.

Návrh usnesení č. 3

ZO schvaluje složení povodňové komise: Zbyněk Sobotka jako předseda, Břetislav Heneš jako místopředseda, a Jakub Pacík, Stanislav Zet' a Jaroslava Švábek jako členové.

PRO: 5;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 3/Z2/2019 bylo schváleno

3) Advokát: smlouva a plná moc pro zastupování v případě Hřbitov

Zbyněk Sobotka představil plnou moc a smlouvu sestavenou pro účely využití služeb advokátky, paní Mgr. Barbory Surmanové, v případě majetkových záležitostí obecního veřejného pohřebiště. Sobotka navrhuje využít služeb advokátky, uzavřít smlouvu a předat plnou moc.

Návrh usnesení č. 3

ZO schvaluje předání plné moci ve věci vyřizování majetkových záležitostí kolem pozemku č. 7804 (pod hřbitovem) a uzavření smlouvu pro účely využití služeb advokátky, paní Mgr. Barbory Surmanové, taktéž v případě majetkových záležitostí obecního veřejného pohřebiště.

PRO: 5;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 3/Z2/2019 bylo schváleno

4) Schválení Knihovnického řádu

Zbyněk Sobotka předložil návrh nového knihovnického řádu ke schválení. Důvodem je zastaralost aktuálního řádu vzhledem k platným zákonům.

Návrh usnesení č. 4

ZO schvaluje nový knihovnický řád.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 4/Z2/2019 bylo schváleno

5) Schválení směrnice GDPR

Zbyněk Sobotka předložil návrh směrnice GDPR ke schválení. Důvodem je dosavadní absence směrnice, což odporuje zákonu.

Návrh usnesení č. 5

ZO schvaluje směrnici GDPR.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 5/Z2/2019 bylo schváleno

6) Schválení hřbitovního řádu

Zbyněk Sobotka předložil návrh aktualizace hřbitovního řádu ke schválení. Důvodem je zastaralost aktuálního řádu vzhledem k platným zákonům.

Návrh usnesení č. 6

ZO schvaluje nový hřbitovní řád.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 6/Z2/2019 bylo schváleno

7) Úprava cen pozemků

Blanka Fučíková navrhla zvýšení cen pozemků obce Křídlovky. Břetislav Heneš navrhl následující úpravu: 30 Kč/m² pro ostatní plochy, 40 Kč/m² pro ornou půdu, sady a zahrady a 50 Kč/ m² pro stavební nezasíťovanou plochu.

Návrh usnesení č. 7

ZO schvaluje nové standardizované ceny pro prodej pozemků: 30 Kč/m² pro ostatní plochy, 40 Kč/m² pro ornou půdu, sady a zahrady a 50 Kč/ m² pro stavební nezasíťovanou plochu.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 7/Z2/2019 bylo schváleno

8) Uzavření dohody o provedení práce se Stanislavem Zetěm – údržba techniky

Zbyněk Sobotka navrhuje, vzhledem k potřebě údržby techniky, nástrojů a elektroniky na OÚ, uzavřít DPP se Stanislavem Zetěm. Odměna byla navržena na 2.343 Kč měsíčně.

Návrh usnesení č. 8

ZO schvaluje uzavření DPP se Stanislavem Zetěm, a to na údržbu techniky, nástrojů a elektroniky na OÚ, s odměnou 2.343 Kč měsíčně.

PRO: 4;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 1. (Zet')

Usnesení č. 8/Z2/2019 bylo schváleno

9) Obecní znak a vlajka

Zbyněk Sobotka představil vlastní grafický návrh možného budoucího znaku a vlajky obce, který byl projednán na občanské schůzi a dostal nejvíce hlasů od občanů. Jakub Pacík navrhl upravit mírně znak, načež tento návrh podoby byl schválen.

Návrh usnesení č. 9

ZO souhlasí s návrhem znaku i vlajky, který bude předložen heraldikovi.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 9/Z2/2019 bylo schváleno

10) Schválení smlouvy budoucí a břemena – E.ON

Zbyněk Sobotka předložil návrh smlouvy budoucí, zaslaný projektantem, pracujícím na instalaci sítí pro aktuálně stavěný dům na parcele č. 1880/1. Stanislav Zeť navrhl břemeno i smlouvu akceptovat, vzhledem k tomu, že bude využito stavebních technik, které neporuší komunikaci.

Návrh usnesení č. 10

ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o břemenu provozování sítí v souvislosti se stavbou na parcele č. 1880/1.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 10/Z2/2019 bylo schváleno

11) Příspěvek na terénní sociální služby

P. Fučíková navrhuje, aby byl příspěvek 1městu Znojmu schválen, vzhledem k tomu, že někteří občané využívají služeb terénní sociální služby.

Návrh usnesení č. 11

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku městu Znojmu na terénní soc. služby.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 11/Z2/2019 bylo schváleno

12) Úprava odměn předsedům výborů

Zbyněk Sobotka navrhuje, aby byly upraveny odměny, na základě vydání nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, zastupitelům Jakubu Pacíkovi a Břetislavu Henešovi na 2.343 Kč. Odměna Stanislava Zetě. zůstane 0 Kč.

Návrh usnesení č. 12

ZO schvaluje úpravu odměn předsedům výborů následovně: Jakubu Pacíkovi a Břetislavu Henešovi na 2.343 Kč. Odměna Stanislava Zetě. zůstane 0 Kč.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 12/Z2/2019 bylo schváleno

13) Žádost o odkup pozemků č. 8147 a 8148/1

Pan zažádal o odkup pozemků č. 8147 a č. 8148/1.

Návrh usnesení č. 13

ZO neprodá celý pozemek č. 8147. ZO odloží jednání o prodeji pozemku č. 8148/1 a takové části pozemku č. 8147, která nezasahuje do ochranné zóny stavby technické vybavenosti na parcele č. st. 185, na další zasedání. K části pozemku č. 8147 musí být vytvořen geometrický plán.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 13/Z2/2019 bylo schváleno

14) Žádost o odkup pozemků č. 7677/1

Pan zažádal o odkup části pozemku č. 7677/1 o rozloze 375-500 m².

Návrh usnesení č. 14

ZO odloží jednání o prodeji pozemku č. 7677/1, až zjistí více okolností.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 14/Z2/2019 bylo schváleno

Návrh byl schválen.

15) Žádost o odkup pozemků č. 7677/1

Pan zažádal o odkup části pozemku č. 7677/1 o rozloze 375-500 m².

Návrh usnesení č. 15

ZO odloží jednání o prodeji pozemku č. 7677/1, až zjistí více okolností.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 15/Z2/2019 bylo schváleno

Návrh byl schválen.

16) Výpověď nájemní smlouvy k parcele č. 7677/1

Jakub Pacík a Stanislav Zeť navrhuji vypovědět smlouvu firmě Petr Jelének k parcele č. 7677/1 z důvodu plánovaného budoucího zasíťování parcely k účelu vytvoření stavebních míst. Břetislav Heneš sdělil, že s Petrem Jelénkem dojedná podmínky dohody o ukončení smlouvy.

Návrh usnesení č. 16

ZO schvaluje výpověď nájemní smlouvy Petru Jelénkovi k parcele č. 7677/1. ZO pověřilo starostu zařízením výpovědi.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 16/Z2/2019 bylo schváleno

Návrh byl schválen.

Rozpočet na rok 2019

Po diskuzi k jednotlivým položkám zastupitelstvo pracovalo na návrhu rozpočtu pro rok 2019.

6. Usnesení obce a nepřijaté návrhy

Usnesení č. 1/2

ZO schvaluje program 2. zasedání.

Usnesení č. 2/2

ZO schvaluje složení povodňové komise: Zbyňka Sobotka jako předseda, Břetislava Heneš jako místopředseda, a Jakuba Pacík, Stanislava Zet' a Jaroslava Švábek jako členové.

Usnesení č. 3/2

ZO schvaluje předání plné moci ve věci vyřizování majetkových záležitostí kolem pozemku č. 7804 (pod hřbitovem) a uzavření smlouvy pro účely využití služeb advokátky, paní Mgr. Barbory Surmanové, taktéž v případě majetkových záležitostí obecního veřejného pohřebiště.

Usnesení č. 4/2

ZO schvaluje nový knihovnický řád.

Usnesení č. 5/2

ZO schvaluje směrnici GDPR.

Usnesení č. 6/2

ZO schvaluje nový hřbitovní řád.

Usnesení č. 7/2

ZO schvaluje nové standardizované ceny pro prodej pozemků: 30 Kč/m² pro ostatní plochy, 40 Kč/m² pro ornou půdu, sady a zahrady a 50 Kč/ m² pro stavební nezasíťovanou plochu.

Usnesení č. 8/2

ZO schvaluje uzavření DPP se Stanislavem Zetěm, a to na údržbu techniky, nástrojů a elektroniky na OÚ, s odměnou 2.343 Kč měsíčně.

Usnesení č. 9/2

ZO souhlasí s návrhem znaku i vlajky, který bude předložen heraldikovi.

Usnesení č. 10/2

ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o břemenu provozování sítí v souvislosti se stavbou na parcele č. 1880/1.

Usnesení č. 11/2

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku městu Znojmu na terénní soc. služby.

Usnesení č. 12/2

ZO schvaluje úpravu odměn předsedům výborů následovně: Jakubu Pacíkovi a Břetislavu Henešovi na 2.343 Kč. Odměna Stanislava Zetě. zůstane 0 Kč.

Usnesení č. 13/2

ZO neprodá celý pozemek č. 8147. ZO odloží jednání o prodeji pozemku č. 8148/1 a takové části pozemku č. 8147, která nezasahuje do ochranné zóny stavby technické vybavenosti na parcele č. st. 185, na další zasedání. K části pozemku č. 8147 musí být vytvořen geometrický plán.

Usnesení č. 14/2

ZO odloží jednání o prodeji pozemku č. 7677/1, až zjistí více okolností.

Usnesení č. 15/2

ZO odloží jednání o prodeji pozemku č. 7677/1, až zjistí více okolností.

Usnesení č. 16/2

ZO schvaluje výpověď nájemní smlouvy firmě Petr Jelének k parcele č. 7677/1. ZO pověřilo starostu zařízením výpovědi.

Žádný z návrhů nebyl zamítnut.

7. Ukončení

Po projednání všech bodů zasedání zastupitelstva a diskuzi ukončil starosta obce v 18:00 zasedání.

Křídlovky, 6. 2. 2018

Bc. Zbyněk Sobotka
Starosta obce

Podpis ověřovatele

Bc. Jakub Pacík

Podpis ověřovatele

Břetislav Heneš

Podpis místostarostky

Blanka Fučíková

Podpis starosty

Bc. Zbyněk Sobotka

8. Přílohy

Příloha č. 1

Grafický návrh znaku a vlajky obce

